



# WERTGRUND

## Informationen für die Bewohner

Rüdiger Str. 35, 36, 38 + Wotanstr. 27, 27a, 26, 26a +  
Hubertusstr. 19, 19a, 20, 20a, 10365 Berlin

<b>Verwaltung Zentrale in Rödermark Ansprechpartner:</b>	WERTGRUND Immobilien Verwaltungs GmbH Adam-Opel-Str. 15, 63322 Rödermark <a href="http://www.wertgrund.de">www.wertgrund.de</a> Herr Christopher Herth ch.herth@wertgrund.de Frau Christina Ruff c.ruff@wertgrund.de Tel. 06074 – 84 07 0
<b>Servicezeiten/telefonische Sprechzeiten</b>	Montag 10:00 – 12:00 / 13:00 – 15:00 Uhr Dienstag 08:00 – 12:00 Uhr Mittwoch 10:00 – 12:00 / 13:00 – 15:00 Uhr Donnerstag 15:00 – 19:00 Uhr
<b>Ruhezeiten:</b>	Montag bis Samstag: 13:00 – 15:00 und 22:00 – 07:00 Uhr Sonn- + Feiertage: 13:00 – 15:00 und 22:00 – 07:00 Uhr
<b>Hauswart für Gemeinschafts-ei- gentum</b>	Herr Ingo Harder Montag-Freitag.: 9:00 bis 17:00 Uhr Tel. 030 – 55 38 907 (Anrufbeantworter - bitte hinterlassen Sie eine Nachricht, Hr. Harder ruft Sie zurück.)
<b>Technische Notfall-Nummer Heizung + Sanitär (Sondereigen- tum + Heizkörper)</b>	ABC Systems GmbH Herr Träger Tel. 0172 – 38 15 600 <b>(bitte nur in akutem Notfall, sonst müssen die anfallenden Kosten von Ihnen getragen werden!!)</b>
<b>Heizungszentralen</b>	Fa. Urbana Tel. 030- 24 0889 36 ralf.ruelicke@urbana.de
<b>Kabelanschluss-Notdienst</b>	Telecolumbus Kundenservice Tel: 030 - 33 88 30 00 Störungsdienst Tel: 030 - 33 88 80 00
<b>Notrufnummern:</b>	<b>Polizei 110</b> <b>Feuerwehr 112</b> <b>Giftnotruf Berlin 030 - 19240</b>

### Allgemeine Information:

Bitte halten Sie die Hauseingangstüren stets geschlossen (bitte nicht abschließen). Fluchtwege (z.B. Treppenhäuser, Hausflure) sind unbedingt immer frei zu halten. Auch das Abstellen von Schuhen, Regalen usw. ist wegen der daraus resultierenden Brand- und Unfallgefahr unzulässig! Keller und Bodenzugänge sind immer verschlossen zu halten.

Rauchen und das Mitführen von offenem Licht ist im Treppenhaus und auf den Fluren nicht gestattet. Müll ist den dafür vorgesehenen Müllbehältern zu entsorgen. Für die Sperrmüllentsorgung nutzen Sie bitte den Service der örtlichen Entsorgungsbetriebe. Im Haus oder auf dem Grundstück darf kein Sperrmüll abgestellt werden. Das Mitführen von Hunden auf dem Grundstück der Gemeinschaft ist nicht gestattet. Die Hausordnung ist einzuhalten.